

## Protokoll fra ordinær generalforsamling i Fossheim Borettslag

---

Møtedato: 29.04.2014  
Møtetidspunkt: 18.00  
Møtested: Fellesrommet i borettslaget  
Til stede: 34 andelseiere, 2 representert ved fullmakt, totalt 36 stemmeberettigede.

Forretningsfører OBOS, ble representert ved Anne-Lise Jenseth Johansen.  
Møtet ble åpnet av styrets leder

---

### 1 Konstituering

#### A Valg av møteleder

Som møteleder ble Arild Rebbeng foreslått.

**Vedtak: Valgt**

#### B Opptak av navnefortegnelse

Det ble foreslått å anse de innleverte registreringsblankettene (og eventuelt fullmakter) som bevis for at vedkommende eier er til stede.

**Vedtak: Godkjent**

#### C Valg av referent og minst en andelseier til å underskrive protokollen

Som referent ble Anne-Lise Jenseth Johansen foreslått, og til å signere protokollen ble Ulla Marie Vesterås og Terje Fjeldsgård Andersen foreslått.

**Vedtak: Valgt**

#### D Spørsmål om møtet er lovlig kalt inn

Det ble foreslått å godkjenne den måten generalforsamlingen var innkalt på, og erklære møtet for lovlig satt.

**Vedtak: Møtet lovlig satt**

---

### 2 Behandling av årsberetning og årsregnskap for 2013

#### A Behandling av årsberetning og regnskap

Styrets årsberetning, resultatregnskap og balanse for 2013 ble gjennomgått og foreslått godkjent.

**Vedtak: Godkjent**

#### B Overføring av årets resultat til balansen

Årets resultat foreslås overført til egenkapitalen.

**Vedtak: Godkjent**

---

### 3 Fastsettelse av styrets godtgjørelse

Godtgjørelse til det sittende styret ble foreslått satt til kr 300 000.

**Vedtak: Enstemmig godkjent**

Godtgjørelse til valgkomite og velferdskomite ble foreslått satt til kr 24 000.

**Vedtak: Enstemmig godkjent**

---

### 4 Behandling av innkomne forslag og saker

#### A) Styret ønsker å legge frem følgende forslag til generalforsamlingen.

Vi ser at beboernes bruksmønster og behov har forandret seg i takt med samfunnet generelt, dette har ført til at vi har areal i borettslaget som kanskje ikke blir utnyttet optimalt. Så høsten 2013 gjennomførte vi en undersøkelse for å kartlegge bruken av kjølerom og fryserom. Det som kom klart frem var at det var ett fåtall som benyttet seg av dette tilbudet. Det finnes ingen god oversikt over hvem som benytter seg av det og det er ingen som betaler noe for dette i dag. Så styret foreslår følgende:

- 1) Kjølerommet blir avviklet fra dagens bruk
- 2) Fryserommet blir avviklet fra dagens bruk

**Vedtak: 1) 18 stemte ja, 17 stemte nei, 1 stemte blank**

**2) 25 stemte ja, 10 stemte nei, 1 stemte blank**

#### B) Nytt punkt 8-2 (4) i vedtektene

All kommunikasjon med e-post skal foregå fra e-postadresser navnet etter styrets verv eller funksjon, ikke personnavn. Kun domeneene fossheim.org som borettslaget eier og styrerommet.net i OBOS elektroniske styrerom skal brukes. E-postboks og e-postadresser skal overlates videre til nye styremedlemmer og skal derfor aldri brukes til personlig e-post. Personlige e-postadresser skal ikke brukes til borettslagets kommunikasjon. E-post som vedrører styrevervet og som mottas på en privat e-postadresse skal videresendes til rett adresse i borettslagets system og besvares derfra. På borettslagets nettsider skal kun borettslagets offisielle e-postadresser oppgis.

**Vedtak: Godkjent**

---

## 5 Valg av tillitsvalgte

A Som styreleder for 1 år foreslås

Ole-Jacob Parelius

**Vedtak: Valgt**

B Som styremedlem for 2 år foreslås

Chris Carlsson

Maiken Solemdal

**Vedtak: Valgt**

Som styremedlem for 1 år foreslås

Mari Tangen

fikk 27 stemmer

Robin Hørling

fikk 15 stemmer

Linus Gunterberg (benkeforslag)

fikk 27 stemmer

**Vedtak: Mari Tangen og Linus Gunterberg ble valgt**

C Som varamedlem for 1 år foreslås

Jonas Floberg Åkre

fikk 27 stemmer

Ida Bloch Schibstad

fikk 33 stemmer

Jonas Mannelqvist

fikk 21 stemmer

Anja Elisenberg

fikk 28 stemmer

Robin Hørling (benkeforslag)

fikk 26 stemmer

**Vedtak: Jonas F Åkre, Ida B Schibstad, Anja Elisenberg og Robin Hørling ble valgt**

D Som representant i valgkomitéen for 1 år foreslås

Robin Hørling

Khoa Dang Do

**Vedtak: Valgt**

E Som delegert med varadelegert for OBOS medlemslag til generalforsamlingen i OBOS ble foreslått:

Delegert Thomas N Bjerkestrand

Varadelegert Kristine Elise Storvig

**Vedtak: Valgt**

F Som representant i velferdskomitéen for 1 år foreslås

Kristine Elise Storvig

Gyri Nørbech

**Vedtak: Valgt**

---

Møtet ble hevet kl.: 20.30. Protokollen signeres av

Arild Rebbeng /s/  
møteleder

Anne-Lise Jenseth Johansen /s/  
referent

Ulla M Vesterås /s/  
protokollvitne

Terje Fjeldsgård Andersen /s/  
protokollvitne

Leder Ole Jacob Parelius  
Styremedlem Gry Hattevik  
Styremedlem Chris Carlsson  
Styremedlem Maiken Solemdal  
Styremedlem Mari Tangen  
Styremedlem Linus Gunterberg

Styret vil konstituere seg på neste styremøte.  
Oslo, 30.04.2014 ALJJ